

KRISTIANSTAD växer!

PROGRAM FÖR KRISTIANSTADS UTVECKLING 2005–2025
Stadsarkitektkontoret, Kristianstads kommun

Kristianstad växer och du kan påverka

Kristianstad är en växande stad. Utbudet av handel, service och kultur blir större. Stadens befolkning ökar samtidigt som tillgången på lediga lägenheter och mark för verksamheter är för liten. Trafiken ökar och ställer större krav på trafiksystemet. Tillgången till naturområden behöver förbättras.

Översiktsplan

För att långsiktigt trygga stadens utveckling tar kommunen fram en ny översiktsplan för Kristianstad. En översiktsplan ska visa hur bebyggelse, kommunikationer och grönska ska kunna förändras och utvecklas de närmaste 20–25 åren. Långsiktighet och helhetssyn är därför viktiga utgångspunkter i en översiktsplan. Men översiktsplaner är både tekniskt komplicerade och omfattande. Det kan ofta vara svårt att hitta de viktigaste utvecklingsfrågorna i ett stort material. Kommunen väljer därför att först lyfta fram de viktigaste frågorna i ett program, "Kristianstad växer". Programmet ska vara underlag för diskussion och ge alla som berörs och är intresserade – kommuninvånare, föreningar, myndigheter och andra – möjlighet att påverka förslaget. När kommunfullmäktige beslutat om programmet utgör det underlag för översiktsplanen.

Stadens möjligheter och villkor


I ett flackt, vattenrikt landskap där antingen dålig, låglänt mark, värdefulla våtmarker eller goda åkerjordar dominerar är stadens utbyggnadsmöjligheter begränsade. Risk för översvämningar försvårar också valet av nya attraktiva områden. Därför måste staden utvecklas genom att växa inom sina gränser, för att på så sätt minska behovet av ny

mark. Också samhällsekonomi och miljö talar för en sådan utveckling. Om 25 år finns nästan all bebyggelse kvar som vi har idag. En grundförutsättning för att staden ska kunna utvecklas är därför att goda möjligheter skapas till förändring i den bebyggelse vi redan har. När staden förtäts är historiska värden och stadens grönska viktiga egenskaper att bevara och förstärka. Framtidens stad i Vattenriket ska vara en hälsosam och vacker stad, präglad av trygghet och mångfald, som vi kan överlämna till våra barn.

Påverkan

När en stad växer får det långsiktiga konsekvenser. Kostsamma utbyggnader av byggnader, gator, ledningar och parker måste ske på rätt ställen med rätt kvalitet för att de ska vara samhällsekonomiskt försvarbara. Därför har de beslut som nu ska fattas om Kristianstads tillväxt och framtida utbyggnader betydelse för många år framöver. Det är nu förslagen ska diskuteras, vridas och vändas för att bli så bra som möjligt. Ta vara på tillfället att föra fram dina åsikter och att påverka både politiker och tjänstemän. På sista sidan erbjuder vi många olika möjligheter för dig att göra din röst hörd. En starkt förankrad översiktsplan ger Kristianstad en av de nödvändiga förutsättningarna för en positiv utveckling. Din möjlighet att påverka Kristianstads framtid blir aldrig större än nu!

www.kristianstad.se/op

På kommunens hemsida finns diskussionsforum och ytterligare information om programmet. Du kan också ladda hem programmet i sin helhet och OH-bilder för presentation. På olika platser i tidningen finner du en informationsymbol –  – med hänvisning till utredningar att fördjupa sig ytterligare i.

Så här ser arbetsgången ut! Från förslag till antaget program tar 2–3 år.

Processen



Heléne Fritzon:

Forma framtiden

– I tider av ekonomisk åtstramning är det kanske ännu viktigare att fundera över och forma framtiden. De beslut vi fattar nu påverkar hur det Kristianstad ser ut som våra barn och barnbarn ska leva i.

Det framhåller Heléne Fritzon (s), ordförande i kommunstyrelsen som gett stadsarkitektkontoret i uppdrag att ta fram en plan för hur Kristianstads kommun ska utvecklas i framtiden. Arbetet inleds med en s k översiktsplan för centralorten Kristianstad.

– Det är viktigt för Kristianstads kommun och hela nordöstra Skåne att centralorten Kristianstad fortsätter att utvecklas som ett starkt regionalt centrum. Även om det år 2025 inte blir exakt som vi planerar nu så har vi en färdriktning som gör att Kristianstad utvecklas så att olika intressen tillgodoses så långt som möjligt. Det handlar mycket om att sätta människor och företag i centrum.

– Översiktsplanen är till för att vi ska kunna tillgodose framtidens behov av bostäder, vägar, grönområden, handelsområden och arbetsplatser. Det är ofrånkomligt att intressen står mot varandra. Det gäller att hitta framkomliga kompromisser och avvägningar.

– Frågorna i översiktsplanen berör alla medborgare. Därför lägger vi stor vikt vid den demokratiska förankringen och den här tidningen är ett led i att få in synpunkter från privatpersoner, föreningar, företag och myndigheter. Jag hoppas att du tar vara på den möjligheten. På sista sidan kan du läsa om olika sätt att framföra dina åsikter.

Ett starkt Kristianstad!

Mycket tyder på att de närmaste 20 åren innehåller många utmaningar. Utvecklingen går mot större miljökrav, högre energipriser och fortsatt ökad konkurrens mellan regioner och länder. Mjuka frågor som hälsa och livskvalitet, jämställdhet och integration behöver ökade resurser. Att formulera ett program för den framtida utvecklingen handlar om att göra viktiga vägval, men också om att veta vart vi vill.

Kristianstad har alltid haft rollen som centrum för ett större omland. Med sitt utbud av handel, tjänster, arbete, utbildning, vård, kultur och fritid är staden idag centrum för nordöstra delen av Skåne. Målsättningen är att Kristianstad ska fortsätta utvecklas som ett starkt regionalt centrum.

I en sådan utveckling är staden och regionen beroende av varandra. Tack vare hela regionens befolkningsunderlag får stadens invånare tillgång till ett utbud av service som annars inte varit möjligt. Samtidigt kan invånarna som bor på de mindre orterna runt Kristianstad komplettera sitt boende med allt som staden har att erbjuda.

I ett större perspektiv har Kristianstad ett liknande förhållande till Öresundsregionen. Ett viktigt utbyte sker av arbetskraft, studerande, kunder, besökande till kultur- och fritidsevenemang osv, där de största resandeströmmarna går från Kristianstad mot storstadsregionens utbud.



Viktiga utmaningar för en stad i balans

Minskade luftföroreningar

Luftföroreningar orsakar allvarliga problem som global uppvärmning, försurning, övergödning och skador på människors hälsa. Viktiga åtgärder för att minska luftföroreningarna är att:

- begränsa och minska behovet av motortrafiken (parallellt med satsningar på miljövänliga drivmedel och minskad bränsleförbrukning i fordonen)
- minska utsläppen från uppvärmning, bl.a. genom att gynna utbyggnaden av fjärrvärme.

Attraktiv stad för alla

Barn, ungdomar, gamla, funktionshindrade och hushåll med låga inkomster är exempel på grupper som i många fall kan känna sig missgynnade i stadsplaneringen. Viktiga jämlikhetsfrågor är:

- Ett attraktivt utbud av kollektivtrafik och gång- och cykelvägar för alla utan tillgång till bil.
- Närhet mellan bostaden och vardagens målpunkter för dem som inte kan eller orkar gå så långt.
- Genomtänkt utformning av stadsmiljöer för att göra dem trygga, trafiksäkra, tillgängliga och inbjudande för alla invånare.
- Ett bostadsutbud där även hushåll med låga inkomster och funktionshindrade kan finna ett bra boende.

Förbättrad gröstruktur

Omgivna av öppet jordbrukslandskap och våtmarker har många bostadsområden i Kristianstad brist på nära

rekreationsområden. Staden behöver därför fler och förbättrade grönområden.

Minskade bullerstörningar

Störande buller från trafik drabbar boende i olika delar av staden. Nya vägar och åtgärder för att begränsa biltrafiken kan minska problemen.

Ökad trafiksäkerhet

Det långsiktiga målet för kommunens trafiksäkerhetsarbete är att ingen ska dödas eller få bestående skador till följd av trafikolyckor. Utbyggt gång- och cykelvägnät och säkrare korsningar är viktiga delar i trafiksäkerhetsarbetet.

Trygghet mot översvämningar

Vid extrema väderleksförhållanden finns idag risk för att stora delar av Kristianstad ska hamna under vatten. Sedan 2003 pågår arbetet med att permanent valla in staden som skydd mot översvämningar. Innan vallarna är klara måste bebyggelsen skyddas av tillfälliga åtgärder vid eventuella översvämningssituationer. Därför avvaktar kommunen i regel med nya utbyggnadsområden där det finns översvämningssituationer. Därför avvaktar kommunen i regel med nya utbyggnadsområden där det finns översvämningssituationer. Därför avvaktar kommunen i regel med nya utbyggnadsområden där det finns översvämningssituationer. Därför avvaktar kommunen i regel med nya utbyggnadsområden där det finns översvämningssituationer.

 Läs mer om hållbar utveckling och miljö- och riskfaktorer på www.kristianstad.se/op.

Ett starkt regionalt centrum är:

▪ Attraktivt för boende

En stad där människor i olika åldrar och med olika bakgrund och förutsättningar kan finna en god boendemiljö

▪ Attraktivt för företag

En stad där företag vill etablera sig och stanna kvar eftersom de tror på en god utveckling

▪ Attraktivt för besök

En stad som människor i regionen gärna besöker för handel, kultur, service och nöjen och som är ett givet besöksmål för traktens turister

▪ En stad i balans

En utveckling som tillgodoser både ekologiska, sociala, kulturella och samhällsekonomiska behov – för nuvarande och framtida generationer

Det innebär ...

▪ Goda regionala förbindelser

Med framförallt Öresundsregionen för pendling, fritidsresor, godstransporter mm. Viktiga projekt är en genare järnvägsförbindelse mellan Kristianstad och Lund (den s.k. Diagonalen) och en utbyggd E22.

▪ Nya bostäder i attraktiva lägen

Både nära centrum och nära naturen.

▪ Stärkt stadskärna

Vid sidan av arbetet med översiktsplanen pågår ett stadsutvecklingsprojekt med syfte att stärka och utveckla stadskärnans roll för arbete, boende och besök.

▪ Utvecklat handelsområde i Vilan/Härlöv

För den typ av handel som inte passar i centrum.

▪ Ny tomtmark för olika typer av företag

Bl.a. logistikområde i Karpalund, handelstomter i Vilan/Härlöv och expansionsmöjligheter för Högskolan och Krinova.

▪ Bra kollektivtrafik

Genom att ny bebyggelse lokaliseras så att den stärker befintliga busslinjer.

▪ Utbyggt gång- och cykelvägnät

Där viktiga sträckor saknas idag.

▪ Satsningar på nya vägar

För att avlasta hårt trafikerade vägvagnsintervaller.

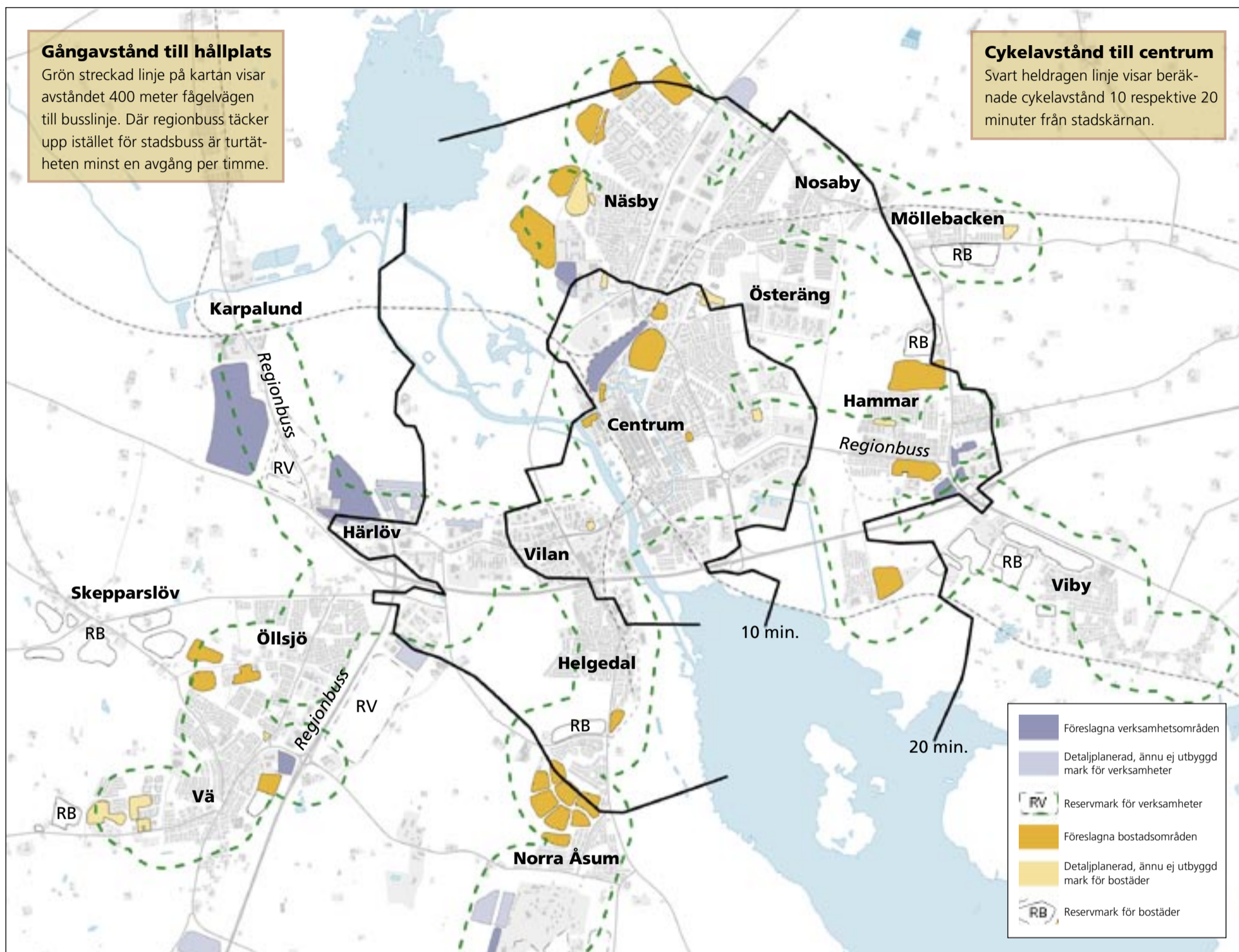
▪ Fler och bättre parker/grönområden

Där det i dag råder brist på möjligheter till rekreation nära bostaden. Vattenriket görs mer tillgängligt.

▪ Utveckling med respekt för landskapet

Med bevarande av Vattenrikets natur- och kulturmiljöer och med begränsad utbyggnad på jordbruksmark.

En tätare stad



Kristianstads bebyggda yta är idag mer än dubbelt så stor som 1955, samtidigt som antalet invånare inte blivit fler. Den viktigaste orsaken är bilismen som möjliggjort en gles bebyggelse med många villor. I Kristianstad har dessutom våtmarksområden och dåliga grundläggningsförhållanden av ekonomiska skäl avskräckt från utbyggnader inom många centrumnära områden.

Under senare år har synen på den växande biltrafiken blivit alltmer negativ. Motortrafiken orsakar allvarliga problem som global uppvärmning, försurning, övergödning, bullerstörningar, lokala luftföroreningar, trängsel och trafikolyckor. Förbättrade möjligheter att gå, cykla och åka kollektivt är avgörande för att på sikt minska beroendet av bilen. Gång-, cykel- och kollektivtrafikförbindelser är också en viktig förutsättning för en mer jämlik stad. Barn, ungdomar, gamla, funktionshindrade och hushåll med låga inkomster är exempel på grupper som ofta inte har tillgång till bil.

Efterfrågan har successivt ökat på ett centralt boende med gång- eller cykelavstånd till tågstation och resecentrum och till stadskärnans utbud. Många anställda efterfrågar också en arbetsplats med bra kollektivtrafikförbindelser.



Bygg centrumnära

35 procent av de nya bostäderna finns inom 10 minuters cykelavstånd till centrum (gäller föreslagna samt redan detaljplanerade områden, reservområden ej räknade). Inom 10-minuterszonen finns en mycket stor andel av stadens serviceutbud och arbetsplatser. 81 procent av de nya bostäderna finns inom 20 minuters cykelavstånd till centrum.

Bygg utmed busslinjerna

95 procent av programmets nya bostäder är förtätningar utmed befintliga kollektivtrafikstråk med gångavstånd (400 meter fågelvägen) till stadsbuss eller regionbuss (gäller föreslagna samt redan detaljplanerade områden, reservområden ej räknade). Ny bebyggelse utan tillgång till kollektivtrafik ska ha andra kvaliteter som motiverar en sådan lokalisering.

Fler fördelar med att förtäta

- Låga utbyggnadskostnader genom att befintliga vägar, ledningar och grönområden (med mindre kompletteringar) ofta kan försörja den nya bebyggelsen.
- Kan ge ett ökat underlag för bl.a. kollektivtrafik, fjärrvärme, handel, skola, barnomsorg och fritidsanläggningar.
- Jordbruksmark och naturmark kring staden behöver inte tas i anspråk i lika stor omfattning.
- Ger möjlighet att komplettera stadsdelar med bostadstyper eller verksamheter som saknas.

Var kan staden växa?

I diskussionen om hur Kristianstad ska växa har framförallt tre av landskapets förutsättningar påverkat förslaget:

Vattenrikets våtmarksmiljöer

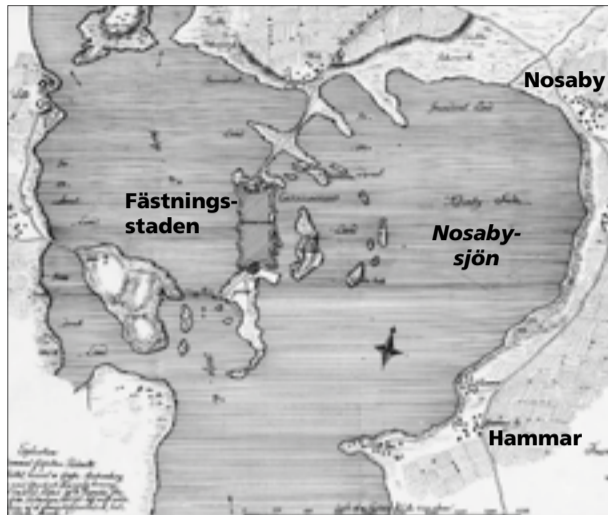
Våtmarksområdet längs Helgeå har mycket höga natur- och kulturmiljövärden och har ett starkt skydd genom lagstiftning. Kommunens avsikt är att fortsätta att värna och utveckla områdets natur- och kulturmiljövärden och öka tillgängligheten för rekreation.

Den goda jordbruksmarken

Jordbruksnäringen utgör basen för Kristianstads livsmedelsindustri. Stora delar av jordbruksmarken kring Kristianstad är klassade som 8–9, dvs. de tillhör de bästa jordarna i Sverige. Det finns alltså starka skäl att begränsa utbyggnaden på jordbruksmarken kring staden.

Att helt undvika den bästa jordbruksmarken är inte realistiskt om man samtidigt vill tillgodose behovet av attraktiva bostadsområden och näringslivsutveckling till rimliga kostnader.

När det gäller bostäder har utbyggnaden på värdefull jordbruksmark kunnat begränsas genom att stora delar av utbyggnaderna sker som förtätningar och inom områden



Karta från 1748. Kristianstad vid högvatten.

med mindre värdefull mark. 19 procent av programmets bostäder ligger på åkermark klass 8–9 (gäller föreslagna samt redan detaljplanlagda områden, reservområden ej räknade).

Nya verksamhetsområden för industri, kontor och handel har i första hand lokaliserats till goda kommunikationslägen, vilket gjort det mycket svårt att undvika god jord-

bruksmark. Totalt tar programmets föreslagna områden i anspråk ca 1 procent av kommunens totala areal klass 8–9.

Dåliga grundläggningsförhållanden

Stora delar av centrala Kristianstad har tidigare legat under vatten hela eller delar av året. Här är risken stor att det krävs särskilda åtgärder vid grundläggning för ny bebyggelse.

Inom tre ganska centralt belägna områden föreslås marken istället användas som rekreationsområden för närliggande stadsdelar:

Gamla Nosabysjön

Gyttjan är besvärlig att bygga på. Stora ytor har lämnats kvar som jordbruksmark och grönområden.

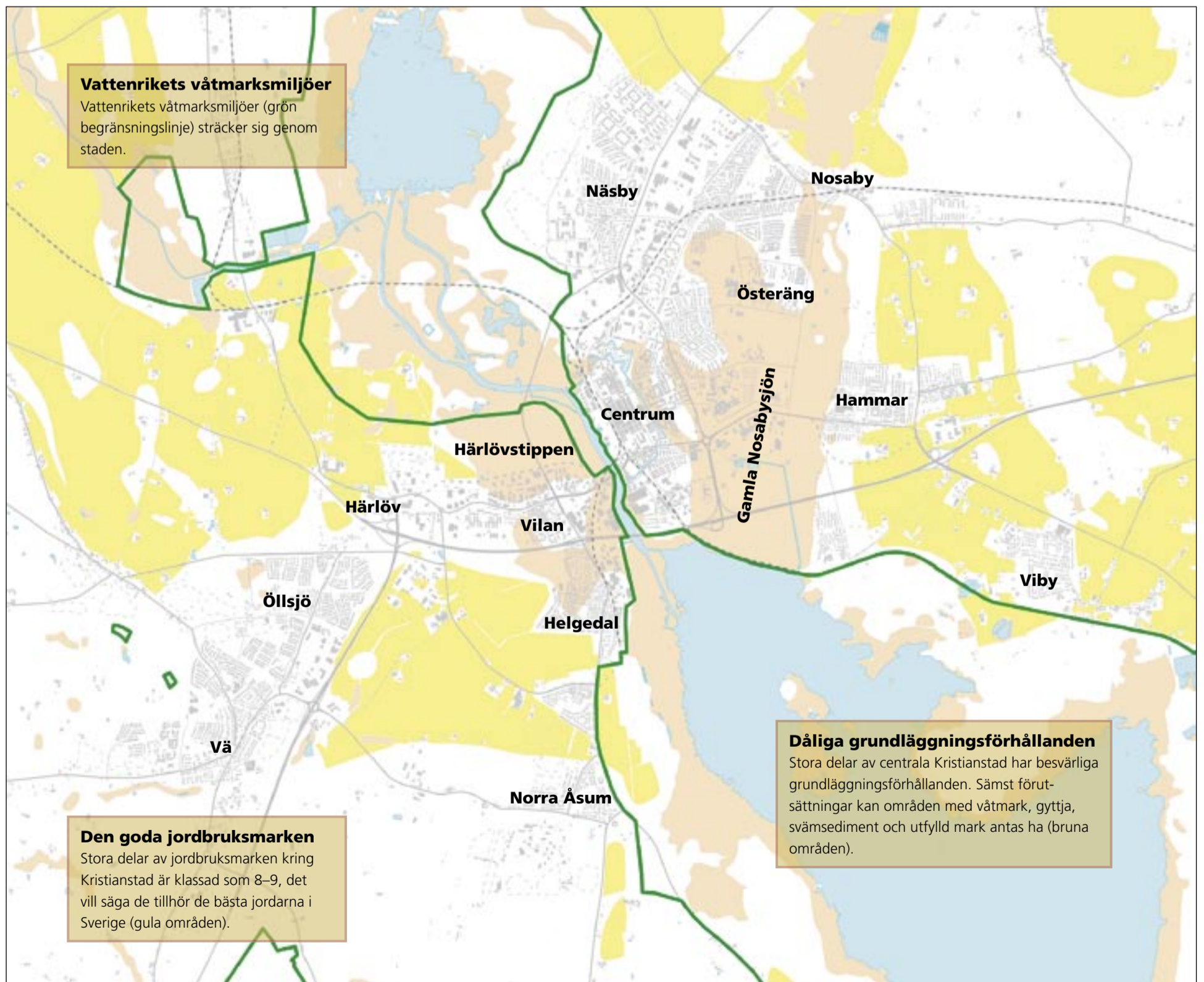
Gamla Härlövstippen

Att bygga ovanpå soplager skulle bli mycket dyrt och komplicerat.

Söder om Helgedal

Ett lågt liggande område med högt grundvatten. Området kan behöva användas som tillfällig översvämningssyta vid högt vattenstånd.

 Läs mer på www.kristianstad.se/op om landskapets förutsättningar.



Planförslaget

Målsättning och behov

Kristianstad växer och nya bostäder behöver byggas. Baserat på de senaste årens efterfrågan bör produktionen framöver ligga på 100–125 bostäder per år, fördelat på ca 75 lägenheter i flerbostadshus och ca 50 markbostäder i villor eller radhus. Det innebär ett sammanlagt behov av 2500–3000 bostäder under 20 år. Totalt planeras ca 3300 nya bostäder inom programmets föreslagna och redan detaljplanlagda områden.

Erfarenheten säger att en stor andel av alla planerade bostadsområden aldrig blir av eller senareläggs av olika anledningar. Därför innehåller programmet reservmark för ytterligare ca 1200 bostäder.

I stort sett hela behovet av flerbostadshus kan tillgodoses genom förtätningar av bebyggelsen nära centrum. Under en 20-årsperiod tillkommer troligen ytterligare förtättningsprojekt.

Motiven till förslaget

Under planprocessen har bostadsområden i nästan hela Kristianstad prövats. Vid urvalet har checklistor använts där varje områdes kvaliteter och brister förts in. Faktorerna som jämförts kan sammanfattas i fyra huvudteman:

- Tillgänglighet (t ex till centrum, skola och park)
- Närmiljö (buller, landskapet, klimatet)
- Anläggningsteknik (trafik, VA-frågor, marken)
- Övrigt (risk/säkerhet, hälsa)

Möjliga utbyggnader av bostäder 2005–2025

Föreslagna bostadsområden	2600 lgh
Detaljplanerad mark (ännu ej utbyggd)	700 lgh
Reservmark för bostäder	1200 lgh
Summa	4500 lgh

Det goda boendet

Med det goda boendet menas bostäder som passar just det enskilda hushållet. Det ska vara sunda miljöer där de boende också ska känna sig trygga och säkra.

Bostaden ska ligga nära service och kollektivtrafik samt ha gångavstånd till ett grönområde. Bostäder och deras närmiljöer ska vara tillgängliga för alla och speciellt utformade med hänsyn till barn och äldre som inte kan ta sig så långt hemifrån för utevistelse.

Ett bostadsområde bör ha en varierad sammansättning av bostadstyper och -storlekar. Då möjliggörs omflyttning inom samma område när hushållets behov ändras och integrationen mellan olika människor främjas. Social segregation motverkas också genom en blandning av bostäder med äganderätt, bostadsrätt och hyresrätt inom samma stadsdel. Sist men inte minst viktigt är att hela bostadsmiljön är omsorgsfullt och vackert utformad.

Vad händer i stadsdelarna?

Staden kan indelas i flera stadsdelar med sinsemellan olika karaktär. Befolkningen skiljer sig också åt vad gäller t ex åldersfördelning.

Centrum – Österäng

I Kristianstads centrum bor idag ca 14200 människor. År 2025 beräknas invånarantalet ha ökat med ca 2000 personer. Fler skollokaler behövs framöver i anslutning till befintliga skolor. I centrum planeras 1130 lägenheter.

Kulltorp – Nosaby – Möllebacken

Inom Kulltorp – Nosaby – Möllebacken bor idag ca 3100 människor och den siffran beräknas stiga med ca 35 invånare. Vid Möllebacken är 15 lägenheter under uppbyggnad.

Näsby

På Näsby bor idag ca 6740 invånare. Fram till 2025 beräknas invånarantalet öka med 2200 personer. En ny skola behövs i anslutning till föreslagna bostadsområden. På Näsby planeras 915 lägenheter.

Vilan – Härlöv

Inom området bor idag ca 2700 invånare och siffran beräknas stiga med ca 250 människor till år 2025.

Norra Åsum – Hedentorp

Idag bor ca 2520 invånare inom stadsdelen och siffran beräknas stiga med ca 850 invånare till år 2025. 330 lägenheter planeras i Norra Åsum.

Vä – Öllsjö – Skepparslöv

Inom Vä – Öllsjö – Skepparslöv bor idag ca 4700 invånare och siffran beräknas stiga med ca 1000 invånare fram till år 2025. Förslaget innehåller 320 lägenheter.

Hammar

Idag bor ca 1900 invånare i Hammar och stadsdelen beräknas växa med ca 1000 personer till år 2025. 420 lägenheter föreslås. En ny skola kommer att behövas om hela området byggs ut.

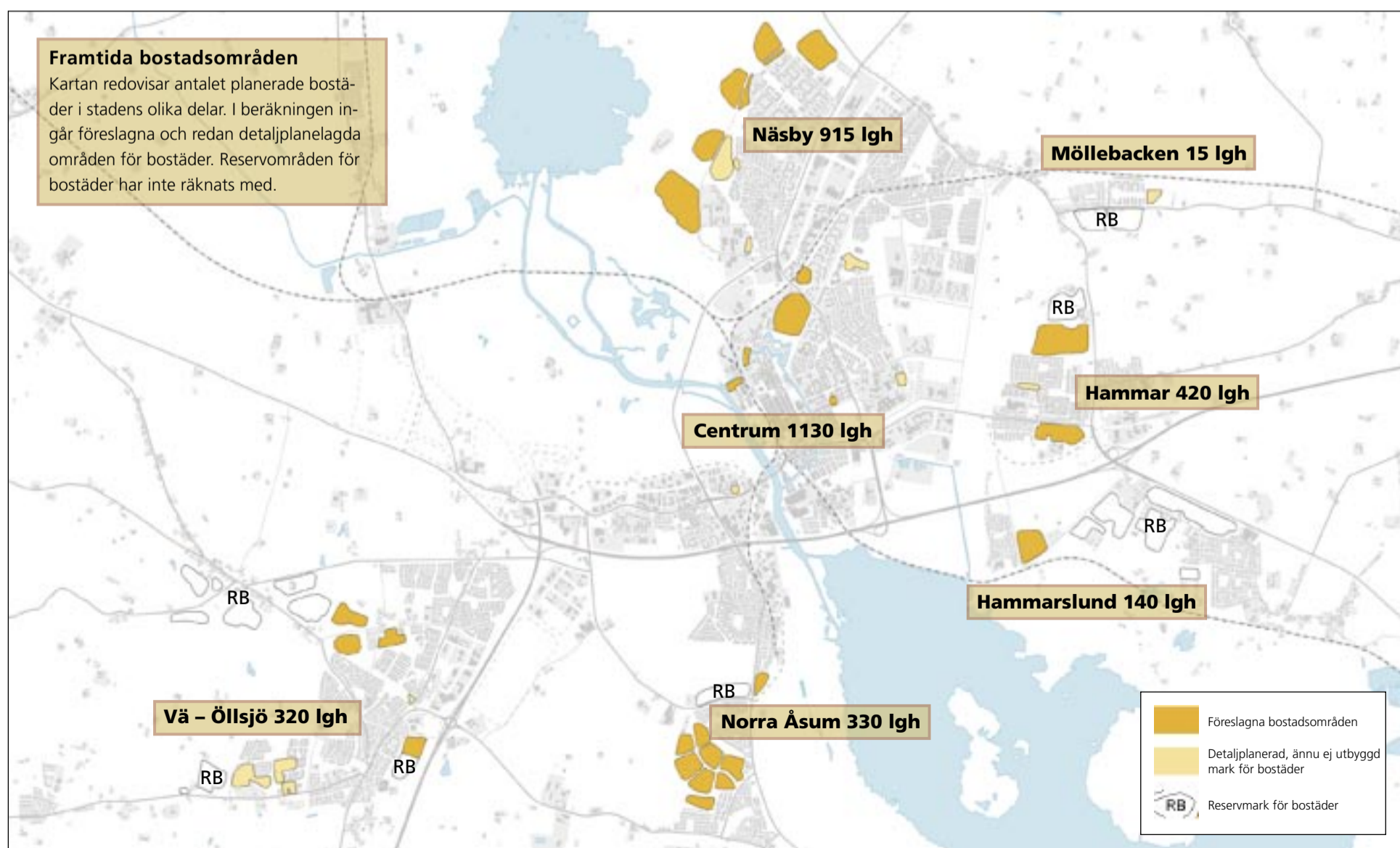
Hammarlund – Viby

I stadsdelarna Hammarlund och Viby bor ca 1300 invånare idag. Siffran väntas stiga med ca 350 invånare till år 2025. 140 lägenheter planeras i Hammarlund.

 Läs mer om planeringsförutsättningar för de föreslagna bostadsområdena på www.kristianstad.se/op. Övriga principer som ligger till grund för planförslaget redovisas på sidorna 4–5.

Framtida bostadsområden

Kartan redovisar antalet planerade bostäder i stadens olika delar. I beräkningen ingår föreslagna och redan detaljplanlagda områden för bostäder. Reservområden för bostäder har inte räknats med.



ndet i Kristianstad



Hammar / Hammarshus

Vid Blekingevägen kan 140 nya bostäder tillkomma när genomfartstrafiken leds via en ny förbifart söder om Hammarshus. Norr om befintlig bebyggelse i Hammar finns plats för ca 250 bostäder. Grönområden behöver anläggas i anslutning till de nya bostäderna. Området kan servas av regionbusstrafik vid väg 118 eller utmed Blekingevägen. 30 bostäder kan tillkomma inne i Hammar inom redan planlagt område.

Hur kan ett nytt bostadsområde se ut?

Beroende på läge i staden efterfrågas en viss typ av bostäder. Man kan bygga på höjden och få plats med många lägenheter eller breda ut sig på marken med stora tomter för enfamiljshus. Här visas tre exempel på bostadsområden i Kristianstad.



Stadsbebyggelse

Stadsbebyggelse nära centrum har en mycket varierande täthet. Exempel från Kv. Hästen, Sommarlustvägen.



Täta områden

Täta områden kan bestå av radhus eller blandad bebyggelse med ca 20 lgh/ha. Exempel från Hammar.



Glesa områden

Glesa områden består av villor med egna tomter. Exempel från Fältvägen på Näsby.



Näsby

Föreslagna områden på Näsby diskuterades redan för fem år sedan i ett förslag till fördjupad översiktsplan för stadsdelen. Ett par delområden har justerats enligt nya risknivåer för översvämning. Ingen ny bebyggelse föreslås under +5 m ö h.

Det södra området rymmer både bostäder och verksamheter i anslutning till högskolan. Näsby är ett av Kristianstads mest intressanta utbyggnadsområden. Infrastrukturen är utbyggd, det är nära till grönområden och centrum. Ingen jordbruksmark tas i anspråk.



Norra Åsum

Stadsdelen byggs ut med en ny gata mellan Slättängsvägen och Norra Artillerivägen. Den föreslås utgöra ny sträckning för stadsbussen.

Väster om stadsdelen föreslås ett grönstråk som förbinder Åsums fure med stadsdelarna Åsumtorp, Helgedal och Hedentorp. Vid Åsta gård kan ett mindre område med 15 bostäder tillkomma när förbifart och skyddsvall kring Hedentorp byggs.

Översiktskarta

FÖRSLAG KRISTIANSTADS UTVECKLING 2005–2025

Karpalund

Ett område med särskilt goda kommunikationer, avsett för i första hand logistikverksamhet och industri som behöver järnvägsanslutning. Kan väg 19 förbindas med väg 21 som planerat förbättras förutsättningarna ytterligare.

Karpalund

Härlövs ängar

Gamla Härlövstippen omvandlas på sikt för rekreation och blir en del av strövområdet Härlövs ängar. Området blir en tillgång främst för boende i Vilan och Charlottesborg. En gång- och cykelbro över Helge å förbättrar tillgängligheten från centrum.

Vilan – Härlöv

Området förstärks som stadens andra handelsområde bredvid centrum, i första hand genom förtätningar i Vilan. För att klara väntade trafikökningar krävs kapacitetshöjande åtgärder i vägnätet. En ny väg föreslås norr om Vilan för att avlasta Långebrogatan och Rörvägen.

Skepparslöv

Skepparslöv

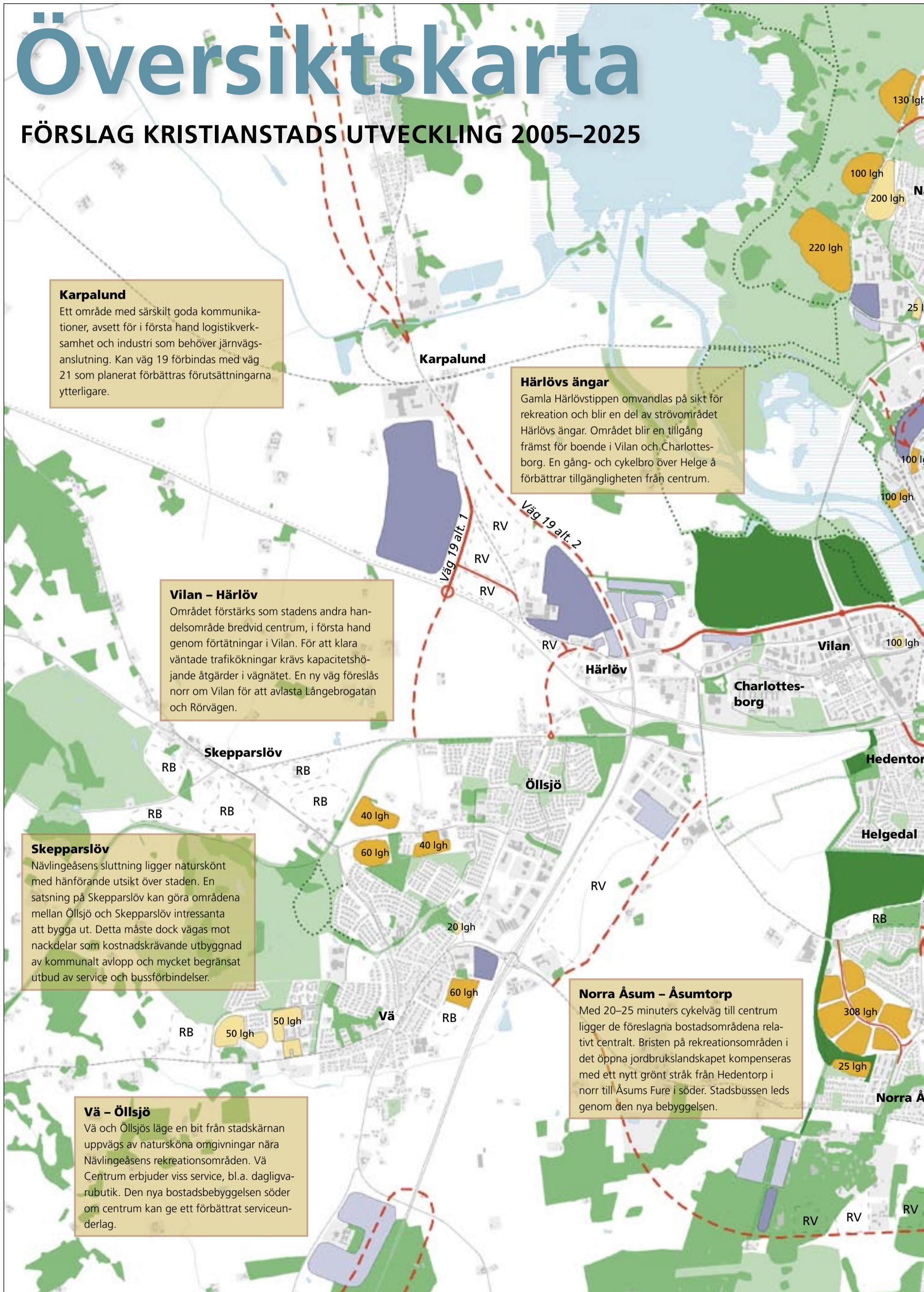
Nävlingeåsens sluttning ligger naturskönt med hänförande utsikt över staden. En satsning på Skepparslöv kan göra områdena mellan Öllsjö och Skepparslöv intressanta att bygga ut. Detta måste dock vägas mot nackdelar som kostnadskrävande utbyggnad av kommunalt avlopp och mycket begränsat utbud av service och bussförbindelser.

Vä – Öllsjö

Vä och Öllsjös läge en bit från stadskärnan uppvägs av natursköna omgivningar nära Nävlingeåsens rekreationsområden. Vä Centrum erbjuder viss service, bl.a. dagligvarubutik. Den nya bostadsbebyggelsen söder om centrum kan ge ett förbättrat serviceunderlag.

Norra Åsum – Åsumtorp

Med 20–25 minuters cykelväg till centrum ligger de föreslagna bostadsområdena relativt centralt. Bristen på rekreationsområden i det öppna jordbrukslandskapet kompenseras med ett nytt grönt stråk från Hedentorp i norr till Åsums Fure i söder. Stadsbussen leds genom den nya bebyggelsen.





Näsby
 Näsby är ett av stadens mest intressanta utvecklingsområden med kvaliteter som strövområdet på Näsby fält, cykelavstånd till centrum, täta bussförbindelser och en rik blandning av människor och boendeformer. Södra delen fortsätter att utvecklas med högskolan, Krinova och viss service.

Centrum
 Viktiga satsningar görs på centrumhandeln och stadskärnans attraktivitet. En stor andel av stadens nya lägenheter byggs genom förtätning i anslutning till centrum. Bangårdsområdet omvandlas för handel, kontor mm.

Nosaby

Möllebacken 15 lgh

RB RB

Hammar
 Stor efterfrågan på bostäder, mycket beroende på det centrumnära läget. För att leda bort besvärande genomfartstrafik byggs en ny förbifart söder om Hammarshus. Blekingevägen blir lokalgata. Satsningar görs på nya parkområden. Jordbrukslandskapet väster om väg 118 görs mera tillgängligt för gång och cykel. Området intill väg 118 och trafikplatsen får fler verksamheter och en tydligare utformning som stadens entré från öster.

Österäng

RB

250 lgh

Hammar

30 lgh

140 lgh

Hammarslund - Viby
 Viby får en ny infart från trafikplatsen och förbinds med Hammar med en ny gång- och cykelväg. Ett sammanhängande rekreationsstråk skapas från "Lägsta punkten" via en bro över E22 alternativt Otto Lindenows väg under E22 och vidare söderut till Håslövs ängar och Herculesreservatet. Ny bostadsbebyggelse i Viby ligger endast som reservområden.

Hammarslund 140 lgh

RB

RB

RB

RB

RB

Viby

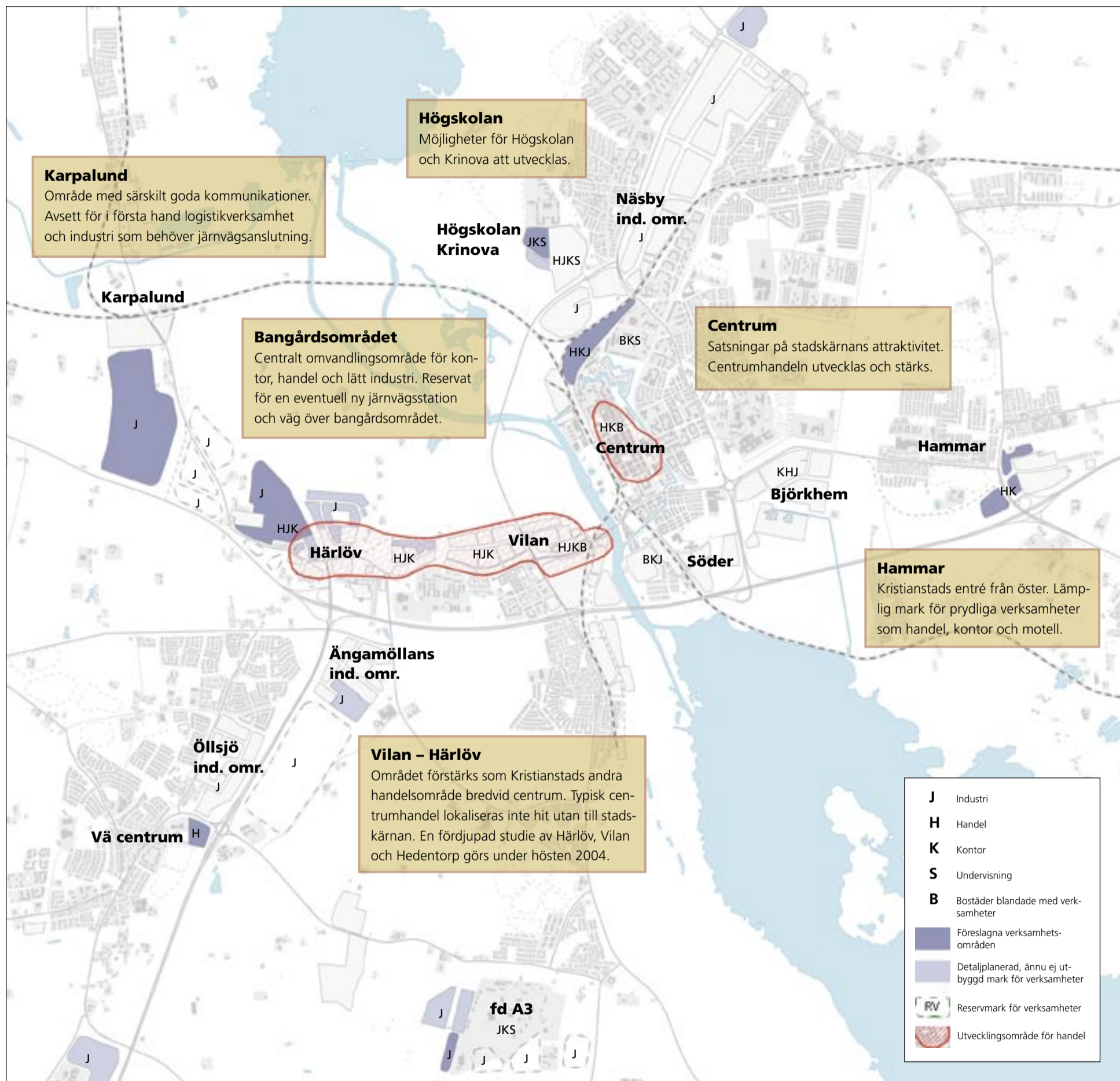
RB

Hedentorp - Helgedal
 En ny östlig vägsträckning avlastar Åsumsvägen från störande genomfartstrafik.

- 140 lgh Föreslagna bostadsområden
- 200 lgh Detaljplanerad, ännu ej utbyggd mark för bostäder
- RB Reservmark för bostäder
- Föreslagna verksamhetsområden
- Detaljplanerad, ännu ej utbyggd mark för verksamheter
- RV Reservmark för verksamheter
- Föreslagna grönområden
- Föreslagna väglänkar
- Förslag till vägreservat för utbyggnad på längre sikt
- Befintliga gång- och cykelvägar
- Föreslagna gång- och cykelvägar
- Befintliga stigar och stråk
- Föreslagna stigar och stråk

0 1 2 3 4 km

Attraktivt för företag



Om Kristianstads näringsliv

Kristianstads näringsliv präglas av stadens roll som centrum för nordöstra Skåne och av den bördiga Kristianstadsslätten. Flest sysselsatta finns inom sjukvård, omsorg och offentlig förvaltning som tillsammans står för ca en tredjedel av arbetstillfällena. Handel och service spelar en viktig roll liksom utbildning. En stor andel av kommunens arbetstillfällen har en koppling till livsmedel. Kommunens profilarbete med inriktning på Livsmedel, Mat & Dryck syftar till att ytterligare stärka livsmedelsbranschen i alla led från råvaruproduktion till konsument.

Framtida behov av mark

Ny mark väntas i första hand efterfrågas av handeln och livsmedelsindustrin. Som en del i livsmedelsbranschens utveckling planeras ett logistikcentrum i Karpalund, där

förutsättningar skapas för samverkan mellan livsmedelsbranschens transporttjänster och delar i produktionskedjan som förädling, lagring, sortering och förpackning.

Högt räknat antas Kristianstad behöva 100–125 ha ny mark för olika typer av verksamheter fram till 2025. I förslaget finns ca 100 ha mark inom nya utbyggnadsområden. Därutöver finns ytterligare ca 85 ha som reservmark och ca 80 ha inom redan planlagda områden.

Attraktiva etableringslägen

Centrum

Det naturliga etableringsläget för många företag inom handel, service och kontor.

■ **Områden med både bostäder och verksamheter**
Kan vara attraktivt för företag inom t.ex. handel, kontor,

hantverk och verkstad. För bostadsområdena är tillskott av verksamheter ofta positiva eftersom de tillför serviceutbud och liv och rörelse till stadsdelen.

Renodlade verksamhetsområden

Till denna typ av områden lokaliseras verksamheter som medför betydande störningar eller risker. Detta gäller bland annat industriverksamhet och handel som vänder sig i första hand till bilburna kunder.

Ofta efterfrågas goda kommunikationer och skyltläge. För en del branscher, t.ex. handel, är det viktigt att kunna etablera sig tillsammans med liknande företag.

■ Läs mer om planeringsförutsättningar för de föreslagna verksamhetsområdena på www.kristianstad.se/op.

Handelsstaden Kristianstad

Stadskärnans lyckade kombination av trivsam historisk miljö och ett rikt utbud av kläder, skor, hemartiklar, fritidsvaror, restauranger mm har lagt grunden till Kristianstads framgång som handelsstad.

Under senare år har stadskärnans utbud kompletterats med allt fler handelsetableringar utanför centrum, främst i Vilan/Härlöv. Här förekommer mest handel med skrymmande varor (t ex möbler, bilar, radio och TV) och här finns även stora dagligvarubutiker. Den här typen av handel vänder sig främst till bilburna kunder och har konkurrensför-

delar gentemot centrumhandeln i form av låga mark- och lokalkostnader och gratis parkering vid dörren. Avgörande för stadskärnans framtida konkurrenskraft är att typisk centrumhandel (framförallt modebutiker med kläder, skor, guld, ur m.m.) inte etableras utanför centrum.

En tredje kategori av handel är dagligvaruhandeln ute i stadsdelarna. Tendensen är att nya butiker i trafiknära lägen slår ut mindre dagligvarubutiker inne i stadsdelarna. Närbutiker och bensinmackar med livsmedelsförsäljning är mera livskraftiga och får successivt en viktigare roll för att serva stadens bostadsområden.



Viktiga mål för handelsutveckling

▪ **Skapa goda förutsättningar för centrumhandeln att utvecklas och stärkas.**

▪ **Utveckla Vilan/Härlöv som Kristianstads andra handelsområde**

Ny "icke typisk centrumhandel" föreslås lokaliseras till det redan etablerade handelsområdet i Vilan/Härlöv. Området bör i första hand förtätas och utvecklas i den östra delen nära centrum. Många ytor inom Vilan kan på sikt få nya handelsetableringar i takt med att andra verksamheter flyttar eller minskar sina markbehov. I det fortsatta arbetet med översiktsplanen görs en fördjupad studie av vad en sådan utveckling skulle kunna innebära. I andra hand finns utvecklingsmöjligheter västerut i Härlöv.

Fördelarna med ett samlat handelsstråk i Vilan/Härlöv:

- God tillgänglighet för bilar och varutransporter via avfarter från E22 och väg 21, vilket minskar störande trafik inne i staden. (Förstärkning av trafiknätets kapacitet i området kommer att behövas.)
- Rimliga cykelavstånd från centrala och stora delar av västra Kristianstad.
- Ligger utmed stadsbusstråk (västra delen försörjs med regionbuss med timmestrafik)
- Samlad lokalisering ger överskådligt utbud för kunderna.
- Samlad lokalisering ger företagen goda möjligheter att gemensamt attrahera kunder och öka sin försäljning.

Målsättningen med ett samlat större område för handeln utanför centrum innebär att andra mindre områden med handel inte får tillåtas växa så att de börjar konkurrera med Vilan/Härlöv.

▪ **Lokalisera dagligvarubutiker strategiskt till stadsdelarna**

Målsättningen bör vara att lokalisera nya dagligvarubutiker så att de servar de olika stadsdelarna samtidigt som de kan locka kunder från övriga staden och regionen. Ett bra exempel är ICA Maxi på Söder, ett annat är den nya etableringen av ICA Kvantum i Elmetorp som kommer att ge Näsby ett värdefullt tillskott av service.



Renässansstaden Kristianstad

Kristianstad anlades av den danske kungen Christian IV 1614. Läget på halvön Allön, omgärdad av sjöar och våtmarker, valdes med omsorg för att stå emot angrepp från svenskarna. Idag är Kristianstad med sin kyrka och välbevarade rutnätsplan en av Nordens mest intressanta renässansstäder. Många byggnader och miljöer har bevarats och ger en god bild av utvecklingen från 1600-talet fram till idag.

Centrum

Kristianstads stadskärna har vid sidan om sin roll som handelsstaden i regionen många andra viktiga funktioner:

- Bostadsområde
- Arbetsplats
- Knutpunkt för kollektivtrafik
- Offentlig mötesplats, arena för demokrati
- Kommuncentrum med samhällsservice
- Regionalt utbud av kultur och nöjen
- Kulturhistoriskt värdefull miljö
- Besöksmål för turister
- Sammanlagt mycket av det som formar stadens identitet och ansikte utåt

Funktionerna samverkar och stödjer varandra. De är alla viktiga att utveckla för en ännu starkare stadskärna och handelsstad! Vid sidan av arbetet med översiktsplanen pågår ett stadsutvecklingsprojekt som syftar till att öka tillgängligheten och kvaliteten i centrum. Projektet är ett samarbete mellan kommunen och fastighetsägarna och beräknas vara avslutat 2006.

En grön stad mitt i va

Stadens grundläggning på Allön för snart 400 år sedan har format inte bara bebyggelsens utveckling, utan även de grönområden vi har idag. De vattenrika markerna utgjorde en del av stadens försvar och sågs inte som någon tillgång för invånarna. Idag har den synen ändrats och Helge å med biflöden och våtmarker är en av stadens stora tillgångar.

Vattenriket består av Helgeåns avrinningsområde inom Kristianstads kommun och kustområdet vid Hanöbukten. Vattenriket hyser ett stort antal djur- och växtarter varav vissa är sällsynta eller hotade. Arbetet med att skydda, bevara och återskapa Vattenrikets natur- och kulturhistoriska värden startade i slutet av 1980-talet. Tillgängligheten till Vattenriket har förbättrats med utsiktstorn, spänger och broar. Det unika med Vattenriket är just närheten till staden och att människan är närvarande.

Kristianstads Vattenrike har ansökt om att bli ett internationellt biosfärområde. Syftet med ett biosfärområde är att



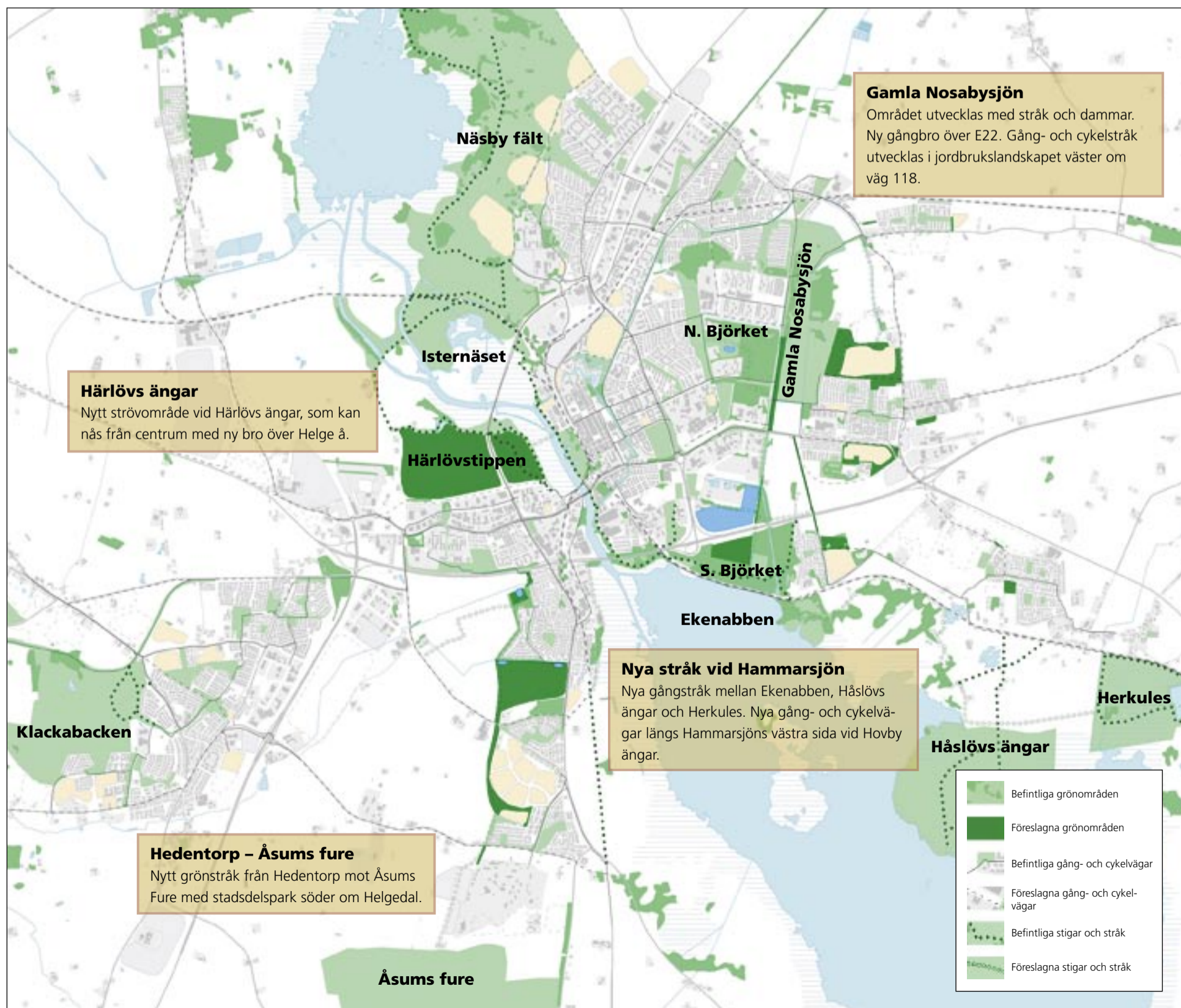
Sven-Erik Magnusson/Kristianstads Vattenrike

bevara biologisk mångfald och samtidigt gynna en hållbar utveckling i samarbete med lokalbefolkningen. Området ska också stödja forskning och undervisning. Ännu finns inget biosfärområde i Sverige som uppfyller kraven. I Europa finns redan ca 175 biosfärområden och i hela världen ca 440.

Vad är grönstruktur?

Grönstruktur innefattar alla gröna områden och all obebyggd mark i staden. Parker, kyrkogårdar, villaträdgårdar m.fl. områden binds samman i ett nätverk och bildar en helhet av grönska, oavsett storlek, funktion och innehåll. Vattenområden ingår också i den strukturen, även om människans möjlighet att röra sig på vattnet är något begränsad. Vatten har dock en viktig biologisk funktion, bildar rum i staden och är rogivande att se på.

Tillsammans bidrar de blågröna områdena till att höja livskvaliteten för stadens invånare. Grönstrukturen kan jämföras med andra fysiska strukturer som infrastrukturen eller bostadsstrukturen i en stad.



Vattenriket



Varför behövs grönområden inne i staden?

Parker och naturområden har en positiv inverkan på människans hälsa och välbefinnande. Aktuell forskning visar på ett tydligt samband mellan god hälsa och avståndet till närmaste park. För att en park ska inbjuda till dagliga besök bör den ligga inom 200 meter eller fem minuters promenad från bostaden. Därför behövs parker överallt där människor bor, särskilt inne i staden där avstånden till naturområden är långa. Det är också en jämlikhetsfråga att alla ska ha tillgång till parken som offentlig plats. Grönskan i staden ska i första hand vara till för människorna, den har en social funktion och ger plats för bl.a. lek, undervisning och naturupplevelser. I andra hand kommer de kulturella och ekologiska funktionerna. Sammanfattningsvis är stadens parker och vatten viktiga för:

- folkhälsan (plats för vila, återhämtning, motion och socialt umgänge)
- stadens identitet (kulturhistoria, stadsbild m.m.)
- stadens hälsa och klimat (renar luften, utjämnar temperaturen, skapar lä)
- biologisk mångfald (för ett uthålligt samhälle)
- biologisk kommunalteknik (dagvattendammar, infiltration av lakvatten, kompostering).

Dagens grönstruktur

Var finns det brist på grönytor?

Kristianstads läge i ett vatten- och jordbrukslandskap har gjort att många bostadsområden inte har naturlig kontakt med omgivande skog eller strövområden. Det är framför allt Hammar, Möllebacken, Viby, Charlottesborg och Hedentorp som har brist på grönområden. Andra stadsdelar, som Näsby, Vä och Norra Åsum, har relativt god tillgång till natur och en grönstruktur som är lämplig att utveckla och förstärka. Dessa naturliga förutsättningar bör ligga till grund vid planeringen av bl.a. nya bostäder.

Historiska grönområden att bevara

Tivoliparken växte fram under 1830-40-talen då träd planterades på militär mark och området öppnades för allmänheten. Idag är Tivoliparken en viktig attraktion för stadens besökare samtidigt som den fungerar som "vardagsrum" för många boende i centrum.

Det som från början hette Stadsparken kallas idag Björket. Området planterades med björkar under 1890-talet som en gräns och avslutning på staden österut. Idag finns flera idrottsanläggningar i eller intill Björket som används flitigt. Delar av Björket har använts för stadens utvidgning under åren. Som kompensation har området mellan Tandvårdshuset och Skånehuset under senare år planterats med stöd av EU-bidrag. Grönskan fortsätter ut i gamla Nosabysjön och är en tillgång även för boende i Hammar. Hela Björket bör skyddas från ytterligare exploatering.

Andra tidstypiska gröna kvarter är Utanverken som byggdes på 1920-talet på den gamla fästningsvallen. Villorna ligger idylliskt inbäddade i grönska skilda från övriga staden med vallgraven som skydd i norr. Parkstaden är ett utmärkt exempel på planering från 1940-talet med luftiga bostäder i gröna parkliknande omgivningar.


Hur kan grönstrukturen utvecklas?

Den gröna strukturen innehåller många möjligheter, men det finns också hot mot grönskan i staden. Det är främst andra anspråk på marken och mindre pengar för skötsel och underhåll som utarmar innehållet i parker eller minskar grönområdena bit för bit. En framtida heltäckande grönstrukturplan kan ge en överblick och visa på konsekvenser som annars är svåra att se. En grönstrukturplan för Kristianstad bör sträcka sig en bit utanför stadens gränser för att tydliggöra sambanden mellan omgivande större naturområden och de mindre stadsdelsparkerna.

Målsättning

Den generella målsättningen är att öka grönytor i staden så att parkerna kommer närmare invånarna. Samtidigt bör viktiga grönområden skyddas mot exploatering t ex genom detaljplanering. En tredje åtgärd är att införa en princip som tvingar exploatörer att ersätta grönytor som tas i anspråk för annat, t.ex. att ett nedhugget träd ersätts med två nyplanterade.

Vidare finns mål för grönplaneringen som ska främja de sociala, kulturhistoriska och ekologiska funktioner grönområden har. Liksom vid utformningen av bostadsmiljöer är det viktigt att uppfylla kraven på tillgänglighet och trygghet för alla när parker utformas.

 Läs mer om målsättningen för grönstrukturerna samt en analys av var det är brist på grönska i Kristianstad på www.kristianstad.se/op.

Utveckling av stadens grönska

■ Den till ytan största förändringen i framtiden blir omvandlingen av Härlövstippen till strövområde. Det kommer dock att ta många år innan Härlövs ängar kan användas fullt ut. Området blir en tillgång särskilt för boende i Vilan och Charlottesborg där tillgången till närrecreation är dålig. Det är viktigt att gång- och cykelförbindelserna mellan bostadsområdena i söder och det nya rekreationsområdet utformas på ett trafiksäkert sätt.



■ En ny gång- och cykelbro från Tivoliparken över Helge å öppnar upp parken västerut och gör Härlövs ängar och Vattenriket tillgängligt från centrum. Ett framtida informationscentrum för Vattenriket kan lokaliseras på Härlövs ängar nära den nya bron.

■ Gamla Nosabysjön utvecklas med fler gång- och cykelvägar. Genom att nyttja jordbrukslandskapets kantzoner ökar möjligheterna att röra sig kring bland annat Nosaby idrottsplats och golfbanan utan att intrång behöver göras i de odlade area-lerna.

■ Området vid reningsverket och Lägsta punkten utvecklas för rekreation i samband med att dammar för rening av lakvatten anläggs. Området väntas locka stora mängder fåglar och bli attraktivt för besök.

■ En ny gång- och cykelbro över E22 skapar en genförbindelse mellan Lägsta punkten och Ekenabben samtidigt som Nosabysjöns tidigare utbredning tydliggörs. Alternativt kan stråket dras österut till tunneln under E22 vid Otto Lindenows väg.

■ Ett stigsystem från Ekenabben mot Härlövs ängar och Herculesreservatet kopplar samman naturområden utanför staden med stadens mer centrala ytor. Samtidigt skapas slingor för närboende och turister som vill komma ut i Vattenriket. Liknande slingor bör om möjligt ordnas på Hammarsjöns västra sida.


■ Ett sammanhängande grönstråk utvecklas från gång- och cykelbron vid Charlottesborg via Hedentorp till Åsums fure. Ett nytt närströvområde mellan Helgedal och Åsumtorp kommer både befintlig och planerad bostadsbebyggelse till godo. Utmed stråket utvecklas flera närparker för lek och rekreation intill bostäderna.

Rekreation i vattenriket

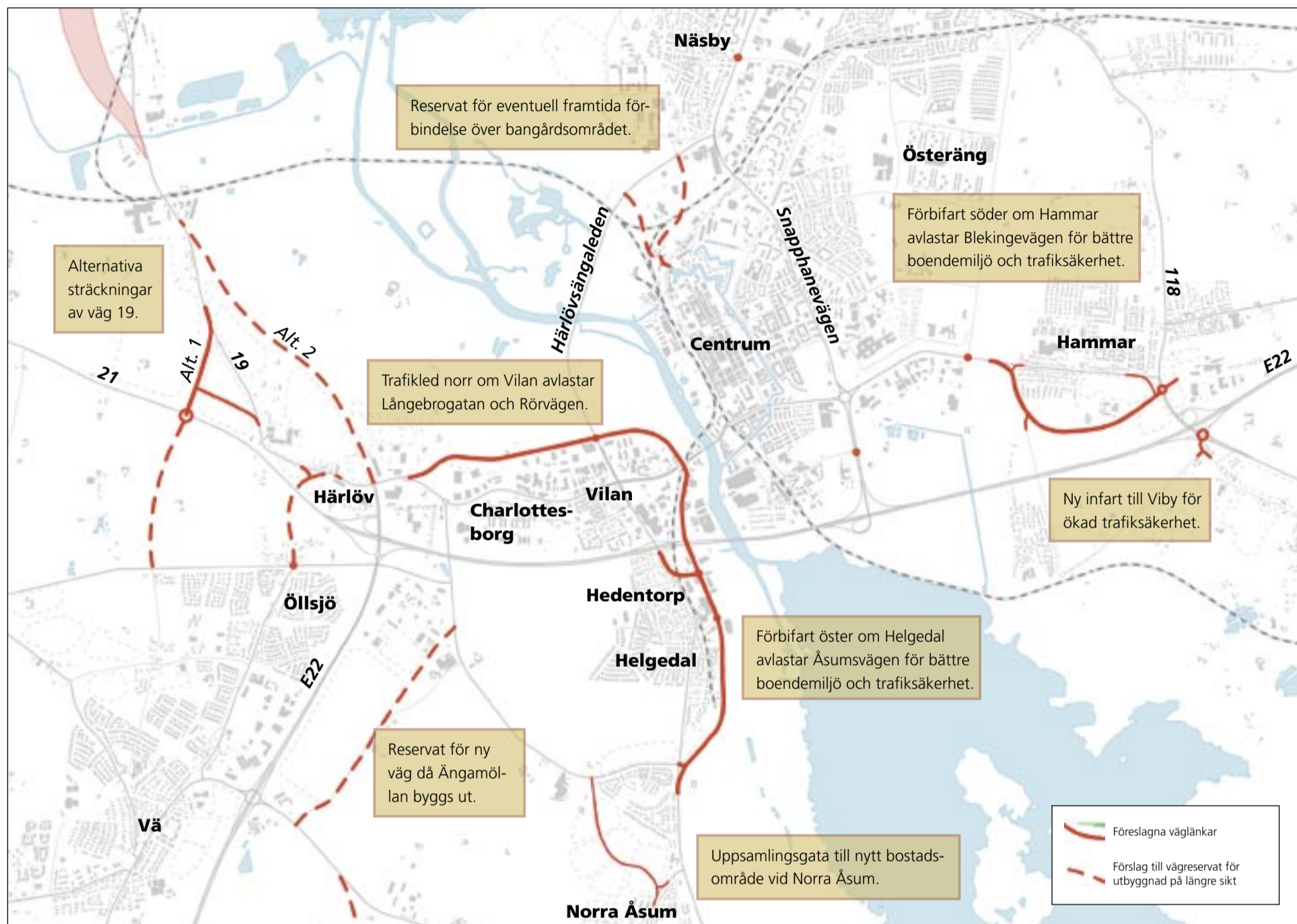
En grupp studenter från Lanskapsvetarprogrammet på Högskolan i Kristianstad har lagt fram förslag till utveckling av "Stadsnära rekreation i Vattenriket".

Syftet är att förbättra tillgängligheten till kulturlandskapet kring Kristianstad. Projektet visar på rekreations-slingor i åkerlandskapet väster om Hedentorp och vikten

av att koppla samman bostadstäta Charlottesborg med Härlövs ängar och det framtida strövområdet på Härlövstippen. Förslaget innehåller även gång- och cykelstråk runt Araslövssjön på befintliga och nya stigar.

 Läs mer på www.kristianstad.se/op om landskapsvetarnas förslag.

Förbättrade kommun



Så kan trafiknätet förbättras

Gång- och cykeltrafik

- Gång- och cykelnätet förtätas successivt i hela Kristianstad samtidigt som felande länkar och farliga korsningar byggs bort. Stadsdelarna förbinds i ett sammanhängande gång- och cykelnät.
- Nya gång- och cykelbanor anläggs bl.a. längs Västra Boulevarden, Snälltågvägen, Slättängsvägen och Nosabyvägen (118).
- Ett nytt stråk skapas mellan Nosaby, Hammar och Viby. Trafikplats Hammar byggs om så att gående och cyklister kan passera under E22 på ett tryggt och trafiksäkert sätt.
- Stråket från Björket förbinds med Björkehemsområdet. Åtgärder görs bland annat vid centralsjukhuset.
- Nya bostads- och arbetsplatsområden kopplas till det övergripande gång- och cykelnätet.

Kollektivtrafik

- Ett starkt busstråk med hög turtäthet och framkomlighet skapas mellan centralsjukhuset, resecentrum, centralstationen och högskolan.
- Framkomligheten förbättras vid Långebro och korsningen Snapphanevägen–Ringvägen.
- En ny bussgata med vändstation byggs från Hjalmar Söderbergs väg till Österängs centrum.
- Vä-linjen dras om i Talldalen så att täckningen blir bättre i de västra delarna.
- Kollektivtrafiken prioriteras vid trafiksignaler.
- Nya bostads- och arbetsplatsområden lokaliseras i möjligaste mån längs befintliga busslinjer vilket leder till ett större resandeunderlag och tätare trafik.

Gator och vägar

- Nya förfarter anläggs vid Hammar och Hedentorp–Helgedal för att minska störningarna från genomfartstrafiken.
- En ny väg anläggs söder om Härlövstippen från trafikplats Härlöv till Härlövsängaleden för att avlasta Långebrogatan och Sävvägen.
- Ett antal nya cirkulationsplatser anläggs för att förbättra säkerheten och framkomligheten, bland annat vid Snapphanevägen–Ringvägen, Gustav Hellströms väg–Blekingevägen och Snälltågvägen–Kung Knuts väg.
- Kapaciteten i korsningar längs Allégatan på Vilan förbättras genom punktåtgärder.
- Två alternativ säkras för ny dragning av väg 19 mellan Härlöv och Karpalund.
- Trafikplats Hammar byggs om med ny anslutning till Viby.

Reservat för eventuella utbyggnader på längre sikt

- Utrymme reserveras för en eventuell framtida förbindelse över Bangårdsområdet från Vattentornsvägen till Härlövsängaleden.
- Den tidigare planlagda förlängningen av Kung Knuts väg över väg 21 till Långebrogatan behålls som en framtida möjlighet.
- Vägreservat läggs ut för A3-leden söder om Norra Åsum.
- Reservat skapas för ny järnväg Kristianstad–Lund respektive Kristianstad–Åhus. Sträckningarna utreds tillsammans med Banverket.
- Mark reserveras för ett eventuellt framtida stationsläge i godsbangårdens norra del.

ikationer

Det ska vara enkelt för alla som färdas i Kristianstad att nå sina mål. Vägnätet kan bli säkrare, tryggare och smidigare att komma fram på. Det är samtidigt viktigt att trafikens miljöpåverkan genom utsläpp och andra störningar bromsas.

Gå och cykla

Cyklern är ett billigt, miljövänligt och hälsofrämjande alternativ till bilen framförallt på korta avstånd inom tätorten. En möjlighet till ökad pendling finns också till orter inom 10 km från Kristianstads centrum.

Gång- och cykelstråk måste utformas trafiksäkert. Idag är ett relativt stort antal korsningar med gator och vägar farliga. Felande länkar bör bindas samman och separeras från biltrafik. På Västra Boulevarden, gatorna i Öllsjö och Vä, längs väg 118 i Viby, Hammar, och Nosaby tvingas cyklister ut i biltrafik. Vissa arbetsplatsområden behöver knytas till det övergripande gång- och cykelvägnätet, t.ex. Björkhem och östra Hammar.



Gång- och cykelvägar, tunnlar och viadukter måste placeras och utformas så att människor känner sig trygga. Att röja buskage och utforma belysning rätt är exempel på åtgärder för att göra det tryggare. På vissa ställen kan alternativa kvällsstråk behövas där det känns tryggare efter mörkrets inbrott. Nya gång- och cykelvägar bör dras i direkt anslutning till bostadsbebyggelse.

För att det ska vara attraktivt att gå och cykla måste gång- och cykelvägar vara trivsamma, gena och bekväma. Stråk i det övergripande nätet bör vara sammanhängande, enkla att komma fram på och ha en bra beläggning. Det är positivt med vackra vyer och omväxlande upplevelser längs med cykelvägarna.

Åk buss

En väl fungerande kollektivtrafik stärker Kristianstads roll som regionalt centrum. Den bäddar också för ökad jämlikhet och integration i samhället genom att viktiga målpunkter blir tillgängliga för alla. Busstrafiken har ofta svårt att ta sig fram tillräckligt snabbt för att kunna konkurrera med biltrafiken. Bussar bör därför prioriteras vid trafiksignaler och kunna köra på separata bussgator. Omdragning av linjer och punktåtgärder på strategiska ställen är andra möjliga åtgärder. Idag har bussar svårt att komma fram framförallt i centrum och på Långebrogatan. Det är trångt vid resecentrum vilket leder till köer och förlängd restid. Stads- eller regionbussnätet täcker in större delen av Kristianstad med gångavstånd till hållplatserna. Ny bebyggelse lokaliseras i så stor utsträckning som möjligt i närheten av de befintliga busslinjerna eller möjliga förlängningar. Detta leder till effektiva busslinjer med hög turtäthet mellan stadsdelarna, viktiga målpunkter och centrum. Busstrafiken



Köer och ojämn trafikrytm leder till låg framkomlighet och ökad miljöbelastning. Idag uppstår problem framförallt på Långebrogatan, Allégatan och delar av Snapphanevägen. Situationen förvärras i framtiden till följd av den allmänna trafikökningen om inget görs.

mellan centralsjukhuset, resecentrum, centralstationen och högskolan är särskilt strategisk.

Åtgärder bör vidtas för att göra det lättare att byta mellan tåg, buss, bil och cykel.

Ta tåget

Centralstationen i Kristianstad är kommunens enda hållplats för tågresenärer. Den är viktig både för det nationella och regionala resandet till och från Kristianstad, främst mot Stockholm, Hässleholm, Malmö/Lund och Blekinge.

Blekinge kustbana mellan Kristianstad och Karlskrona elektrifieras under 2005–2007. Detta leder till miljövänliga persontransporter och utökad kapacitet både mot Malmö/Lund och Karlskrona.

Långsiktigt diskuteras en ny genare järnväg mellan Kristianstad och Lund. Banverket utreder alternativa sträckningar och om det finns samhällsekonomiska förutsättningar. Persontrafik till Åhus är i dagsläget inte möjlig med befintlig sträckning.

För att skapa genomgående tågtrafik i Kristianstad har ett nytt stationsläge diskuterats i godsbangårdens norra del. En flyttning är inte realistisk i dagsläget men möjligheten bör finnas kvar tills vidare.

Kör bil

De senaste åren har biltrafiken i Kristianstad ökat med cirka två procent årligen. Prognoser tyder på att biltrafiken på 20 år kommer att öka med upp till 50 procent jämfört med dagens nivå. Åtgärder krävs både för att störningarna


ska minska och för att det inte ska uppstå problem med trängsel och köer. Utvecklingen kan bromsas bland annat genom att miljöanpassade transporter prioriteras.

Trafiken stör bland annat genom buller, avgaser och barriäreffekter. Problem på grund av genomfartstrafik uppstår idag särskilt i Hedentorp, Helgedal, Nosaby och Hammar.

Det är samtidigt viktigt att bilister enkelt kan ta sig till viktiga målpunkter. God tillgänglighet till centrum har stor betydelse för en levande stadskärna. Verksamhetsområden med industrier, handel och hantverk kräver god tillgänglighet både för godstransporter och besökande. Köer och ojämn trafikrytm leder till ökad miljöbelastning. Kapacitetsproblem finns idag på Långebrogatan och Allégatan samt på delar av Snapphanevägen. Ytterligare problem befaras i framtiden om inget görs.

Ett självklart mål är att minska antalet dödade och svårt skadade i trafiken. Många gator i Kristianstad behöver göras säkrare, framförallt korsningar. Bostadsområden bör anpassas för 30 km/h.

Då trafikleder och omkringliggande bebyggelse utformas måste hänsyn också tas till att många människor får intryck av staden genom hur de upplever den från gator och vägar. Besökare och Kristianstadsbor ska få en positiv bild av Kristianstad genom vackra entréer, intressanta vyer och goda stadsmiljöer.

 Se förslag till övergripande gång- och cykelnät samt framtida kollektivtrafiken på www.kristianstad.se/op.



Är vår framtidsbild av Kristianstad även din?

Du kanske har en annan uppfattning än vad som beskrivs i den här tidningen? Vad saknar du? Vad tycker du bör ändras? Ju fler åsikter, förslag och tankar som vi får på programmet desto bättre är det.

Eftersom det inte alltid är lätt att helt förstå programmet innehåll är det heller inte så enkelt att formulera en åsikt. Vi kommer därför att informera om programmet vid två tillfällen för att du ska kunna ge oss åsikter och förslag som kan förbättra och utveckla programmet. Vid mötena deltar politiker och tjänstemän från kommunen. Dina åsikter är som mest värdefulla nu, när allting går att påverka.

Vi berättar och lyssnar

Många föreningar och sammanslutningar vill säkert diskutera programmet vid sina egna möten för att kunna lämna synpunkter. Vi ställer gärna upp vid de tillfällena med information om programmet, svarar på frågorna och tar med oss hem de synpunkter som kommer fram. Kontakta oss för att bestämma tid.

Läs mer på hemsidan

På kommunens hemsida www.kristianstad.se/op finns diskussionsforum, fördjupade utredningar och ytterligare information om programmet för alla som är intresserade. Du kan också ladda hem programmet i sin helhet och OH-bilder för presentation.

Välkommen att lämna dina synpunkter på hur du tycker att Kristianstad ska utvecklas i framtiden!



Sven Persson/Sydbol

Informationsmöten

6 september kl. 19.00
Söderportgymnasiets aula

11 oktober kl. 19.00
Österänggymnasiets aula

Kontakta oss!

www.kristianstad.se/op
stadsarkitektkontoret@kristianstad.se

Kristianstads kommun
Stadsarkitektkontoret
291 80 Kristianstad

Ge
oss dina
åsikter!



**Anders
Siverson**

Fysisk planerare
044-135527

anders.siverson@kristianstad.se

Vi
lyssnar och
berättar!



**Kristina
Mohlin**

Planarkitekt
044-135428

kristina.mohlin@kristianstad.se

SENAST
12
NOVEMBER



**Tomas
Theander**

Stadsarkitekt
044-135347

tomas.theander@kristianstad.se